

تفاهم نامه همکاری ترویج سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی

ماده ۱- طرفین تفاهم‌نامه:

این تفاهم نامه به منظور گسترش تعاملات و بسترسازی جهت استفاده از توان تخصصی بخش خصوصی به منظور توسعه اقتصادی از طریق همکاری فنی و اجرایی جهت جلب و جذب سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی کشور، فی مابین دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی با نمایندگی آقای دکتر حاجت اله عبدالملکی (مشاور رئیس جمهور و دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری صنعتی و ویژه اقتصادی) به نشانی خیابان ولی عصر (عج) تقاطع هاشمی رفسنجانی، بلوار اسفندیار، پلاک ۵۱ تلفن ۷۵۲۰۷۰۰۰ که در این تفاهم نامه به اختصار "دبیرخانه" و ... کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری بانکی به نمایندگی آقای عبدالاحد فرج زاده (رئیس شورای عالی) به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان احمد قصبیر، خیابان ۱۹، پلاک ۱۱، واحد ۴ و تلفن ۸۸۱۰۶۰۴۵ که در این تفاهم نامه به اختصار "کانون" نامیده می‌شود، با شرایط زیر منعقد می‌گردد.

ماده ۲- موضوع:

استفاده از ظرفیت‌ها و خدمات کانون به منظور ترویج سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی

ماده ۳- تعاریف و تفاسیر:

تعاریف واژه‌ها و اصطلاحات به کار برده شده در این تفاهم‌نامه به قرار زیر است:

- ۳,۱ متقاضی: اشخاص حقیقی یا حقوقی داخلی و خارجی متقاضی یا ثبت شده و فعال در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی.
- ۳,۲ اطلاعات محرمانه: اطلاعات تجاری، مالی و اقتصادی که مطابق روال‌های اداری دارای طبقه‌بندی‌های محرمانه می‌باشند که ممکن است طرفین در اختیار یکدیگر قرار دهند.
- ۳,۳ مالکیت فکری و معنوی: هرگونه حق ثبت، کپی رایت، طراحی ثبت شده، نام تجاری یا دیگر دارایی‌های نامشهود یا معنوی که به عنوان کالای خصوصی در مالکیت یا تصرف اشخاص قرار دارد
- ۳,۴ حوزه فعالیت: داخل و خارج از کشور
- ۳,۵ محدوده: محدوده جغرافیایی مصوب هیأت وزیران
- ۳,۶ کانون: کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری بانکی

Handwritten signature

Handwritten signature



ماده ۴- تعهدات طرف اول:

- ۴/۱ دبیرخانه ضمن ابلاغ تفاهم نامه به مناطق آزاد و ویژه اقتصادی ، نسبت به نظارت بر حسن اجرای تفاهم نامه و ارزیابی دوره‌ای عملکرد مناطق و کانون اقدام می نماید.
- ۴/۲ اطلاع رسانی بهنگام سیاست ها و ضوابط دبیرخانه و مناطق مرتبط با موضوع تفاهم نامه
- ۴/۳ ارائه فرصت‌های سرمایه‌گذاری تدوین شده توسط سازمان‌های مناطق آزاد
- ۴/۴ همکاری جهت حضور کانون بعنوان مشاور معتمد در نمایشگاه ها و رویدادهای مرتبط داخلی و خارجی
- ۴/۵ اطلاع رسانی به متقاضیان سرمایه گذاری در خصوص امکان همکاری با کانون
- ۴/۶ ایجاد دسترسی کانون به سامانه فرصت‌های سرمایه گذاری جهت درج بسته های سرمایه گذاری مطالعه شده منطبق با اولویت های مناطق
- ۴/۷ برقراری ارتباط دو طرفه در سامانه های دبیرخانه و کانون با رعایت قوانین و مقررات مربوطه

ماده ۵- تعهدات طرف دوم :

- ۵/۱ استفاده حداکثری از ظرفیت های کانون و همچنین شرکتها با عضویت معتبر در جهت کمک به توسعه سرمایه گذاری در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی
- ۵/۲ معرفی مزیت‌ها و ظرفیت‌های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به سرمایه‌گذاران در رویدادها و نشست های مختلف
- ۵/۳ ارائه فهرست شرکت‌های مشاور سرمایه گذاری مورد تایید از طریق لینک سامانه کانون
- ۵/۴ ارائه خدمات مشاوره‌ای به دبیرخانه و سازمان‌های مناطق در زمینه استراتژی فرصت‌های سرمایه گذاری
- ۵/۵ انجام خدمات مهندسی پایه و مفهومی برای طرح‌های سرمایه‌گذاری مناطق توسط شرکتهای عضو
- ۵/۶ شناسایی و تسهیل گری افراد حقیقی و حقوقی جهت مساعدت در سرمایه گذاری و مشارکت در مناطق
- ۵/۷ جذب هدایت شرکت‌های تأمین سرمایه جهت طرح‌های سرمایه گذاری مناطق
- ۵/۸ ارائه گزارش‌های دوره ای به دبیرخانه
- ۵/۹ مطالعه بازارهای صادراتی و تدوین طرح های سرمایه گذاری صادرات محور متناسب با ظرفیت مناطق
- ۵/۱۰ طراحی، پیشنهاد و برگزاری همایش در کشورهای هدف جهت معرفی فرصت های سرمایه‌گذاری مناطق
- ۵/۱۱ همکاری در توسعه طرح ها و پروژه های سرمایه گذاری مشارکتی
- ۵/۱۲ توسعه سرمایه‌گذاری در مناطق از طریق تهیه و ارائه بسته‌های تخصصی و اطلاع‌رسانی چند رسانه‌ای در بازارهای هدف

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

- ۵/۱۳ پیشنهاد مدل تأمین مالی و سرمایه‌گذاری به متقاضیان سرمایه‌گذاری در مناطق
- ۵/۱۴ تنظیم و اجرای برنامه‌های آموزشی جهت بهبود عملکرد و ارتقاء مهارت‌های نیروی انسانی حوزه سرمایه‌گذاری در مناطق
- ۵/۱۵ بررسی و ارائه تجارب مناطق آزاد موفق دنیا در زمینه جذب سرمایه‌گذار به منظور بهبود عملکرد مناطق
- تبصره ۱: موارد اجرایی تعهدات طرف دوم توسط شرکتهای عضو و ذیصلاح به تایید کانون انجام و گزارش خواهد گردید.
- ۵/۱۶ ایجاد دسترسی دبیرخانه به سامانه کانون

ماده ۶- مدت تفاهم نامه:

- ۶.۱ این تفاهم نامه از تاریخ امضاء به مدت سه سال تمام اعتبار داشته و در صورت توافق طرفین قابل تمدید می‌باشد.
- ۶.۲ در صورت توافق طرفین مبنی بر اقاله این تفاهم نامه طی مدت تفاهم نامه، کانون (شرکت‌های عضو) هرگونه خدمات در چارچوب ماده ۲ این تفاهم نامه را متوقف و تعهدات طرفین ساقط می‌شود.

ماده ۷- قوانین و مقررات:

- ۷.۱ کانون (شرکت‌های عضو) اعلام می‌دارد که تمامی قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران در خصوص اجرای تمام مفاد این تفاهم‌نامه را رعایت و ملحوظ خواهد داشت.
- ۷.۲ در صورت تغییر نشانی‌ها، هریک از طرفین می‌بایست موضوع را ظرف مدت ده روز کاری به اطلاع طرف مقابل برساند. در غیر این صورت، ارسال تمامی مکاتبات به نشانی اعلام شده در ماده ۱ به منزله دریافت و رسید خواهد بود.

ماده ۸- تغییر محدوده تفاهم‌نامه:

- چنانچه، دبیرخانه در طول مدت تفاهم‌نامه، علاوه بر خدمات مشروح در ماده ۱ این تفاهم‌نامه خدمات دیگری را خواستار باشد، با اعلام کتبی آن و جلب توافق و تنظیم الحاقیه به این تفاهم‌نامه، مورد اجرا قرار خواهد گرفت و کانون (شرکت‌های عضو) بابت انجام کارهای مندرج در این تفاهم نامه حق دریافت حق‌الزحمه ای از دبیرخانه و مناطق ندارد مگر در مواردی که منجر به انعقاد قرارداد جداگانه گردد.

ماده ۹ - رازداری:

طرفین موظف هستند کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به طرح‌ها را که در طی دوره تفاهم‌نامه به آن‌ها دسترسی پیدا می‌کنند محرمانه تلقی نموده و از افشای آن‌ها به هر طریق خودداری نمایند.

ماده ۱۰- حل اختلاف:

چنانچه در تفسیر مفاد این تفاهم‌نامه، نحوه اجرا و یا هر مورد دیگری که مربوط به این تفاهم‌نامه باشد بین طرفین اختلاف نظری پدید آید، طرفین سعی حداکثر خواهند داشت که مسأله در کمال حسن نیت حل و فصل گردد.

ماده ۱۱ - اعتبار قانونی تفاهم‌نامه:

این تفاهم‌نامه در دو نسخه و ۱۱ ماده و ۱ تبصره تنظیم و از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران بوده و کلیه نسخ آن دارای حکم واحد و اعتبار یکسان است که از تاریخ امضاء و مبادله، لازم‌الاجرا می‌باشد.

آقای مهندس عبدالاحد فرج زاده
رئیس شورای عالی
کانون مشاوران اعتباری و سرمایه گذاری بانکی



مختار

آقای دکتر حجت اله عبدالملکی
مشاور رئیس جمهور و دبیر شورای عالی
مناطق آزاد تجاری صنعتی و ویژه اقتصادی

Handwritten signature of Dr. Hajar al-Husseini