



کانون مشاوران اعتباری و سرمایه گذاری بانکی BANKING & CREDIT INVESTMENT CONSULTANT CENTER

شماره ۱۱ - خرداد ماه ۱۳۸۹



راه اندازی بانک جامع اطلاعات و اعتبار سنجی مشتریان

فرید ضیاء الملکی عضو علی البدل شورای عالی کانون :

سیستم بانکی با ۲۳۰ هزار میلیارد تومان تقدینگی نیازمند مشاوره اعتباری است



عضو کانون مشاوران اعتباری :

آمادگی یک شرکت ایتالیایی برای
سرمایه گذاری ۴۱۴ میلیون یورویی در ایران



فرید ضیاء الملکی عضو علی البدل شورای عالی کانون :

سیستم بانکی با ۲۳۰ هزار میلیارد تومان نقدینگی نیازمند مشاوره اعتباری است

فرید ضیاء الملکی عضو علی البدل شورای عالی کانون مشاوران اعتباری و سرمایه گذاری بانکی است . وی که تحصیل کرده رشته حسابداری و کارشناس ارشد بانکداری است تصدی مدیریت های مختلف در بانک های ملی، اقتصاد نوین ، سامان مؤسسه مالی اعتباری توسعه و بانک در شرف تأسیس رایان را برعهده داشته و تدریس در دانشگاه آزاد اسلامی و مؤسسه عالی بانکداری را در سوابق خدمتی خود دارد در دفتر کار خود به پرسش های خبرنگار خبرنامه کانون پاسخ می دهد.

همکاری با آنها نیستند و شاهد هستیم که بانک مرکزی نسبت به فعالیت غیر قانونی آنها تذکر می دهد.

کانون مشاوران اعتباری براساس وظایفی که اساسنامه کانون برای این نهاد در نظر گرفته سهمی اثرگذار در توسعه صنعتی - اقتصادی کشور را عهده دار شده است به نظر شما این نهاد چه نقشی را در زمینه یاد شده می تواند ایفا کند؟

سیستم بانکی به عنوان شاهرگ اقتصادی کشور و سیستمی که در حدود ۲۳۰ هزارمیلیارد تومان نقدینگی برای اعطای تسهیلات به واحدهای تولیدی را در اختیار دارد نیازمند مشاوره شرکت های اعتباری و سرمایه گذاری است بنابراین وجود یک کانون قوی و معتبر می تواند به طرف تقاضای ارائه مشاوره که بانک و مشتری یا همان سرمایه گذار است کمک شایانی کند .

بعضی از مسئولان بر این باورند که استفاده از خدمات مشاوره بانکی و

اخیراً بانک مرکزی نسبت به فعالیت غیر قانونی برخی اشخاص و مؤسسات غیر مسئول در زمینه وعده فراهم ساختن تسهیلات بانکی برای اجرای طرح های سرمایه گذاری، اکیدا تذکر داد . آیا به نظر شما امکان دارد این اقدام به دلیل وجود خلأ مشاوران قانونی و ذی صلاح اعتباری باشد ؟ چه نظری در این باره دارید؟

مشاوران اعتباری بویژه در بخش مهندسین مشاور از گذشته در کشور در حال فعالیت بوده اند اما فعالیت آنها تاکنون رسمی نبوده است ولی با تصویب قانون تسهیل اعطای تسهیلات که براساس آن می بایست هفت نهاد مالی جدید توسط بانک مرکزی و وزارت امور اقتصادی و دارایی تأسیس می شد فعالیت شرکت های مشاوره فنی و اعتباری قانونمند و ضابطه مند شد .

افرادی که در روزنامه ها نسبت به درج آگهی برای اعطای تسهیلات اقدام می کنند فعالیت غیر قانونی انجام می دهند و بانک ها هم علاقه مند به

اعتباری در ارائه تسهیلات، می توانست به صورت قابل ملاحظه ای از حجم مطالبات معوق بانکی کم کند؛ آیا شما هم براین اعتقاد هستید و اگر موافقید دلایل آن را بیان کنید.

اگر بانک ها هنگام اعطای تسهیلات توجیه فنی و اقتصادی طرح ها را به دقت مورد ارزیابی قرار می دادند یا اینکه مشاوران اعتباری قوی و نیرومندی، تهیه گزارش های توجیه فنی و اقتصادی طرح ها و نظارت های بعدی پس از ارائه تسهیلات را برعهده داشت مطمئناً بسیاری از تسهیلات ارائه شده به سرنوشت مطالبات معوق دچار نمی شد.

البته رکود اقتصادی و حجم عظیم واردات به دلیل پایین بودن نرخ ارز نیز از دیگر دلایل مطالبات معوق بوده است که نباید نقش آنها را در ادامه و افزایش حجم مطالبات معوق نادیده گرفت.

اگر توجیه فنی و اقتصادی طرح سرمایه گذاری از دقت کارشناسی برخوردار باشد می تواند برگشت سرمایه را تضمین و ریسک های احتمالی را به حداقل ممکن کاهش دهد.

آشکار است که بسیاری از سرمایه گذاران علاقه مند به استفاده از تسهیلات بانکی، اطلاعات کافی در زمینه چگونگی دسترسی به منابع مالی و سایر امور مؤثر در سرمایه گذاری را ندارند و یا راهکارهای مناسب در اختیار آنها قرار نمی گیرد. مشاوران اعتباری در این موارد چه کمکی می توانند به سرمایه گذار ارائه بدهند و این کمک ها تا چه اندازه می تواند در اجرای موفق طرح ها و به طریق اولی در بازگشت سرمایه متقاضی و بانک ها مؤثر باشد؟

مشاوران می توانند برای سرمایه گذار مشخص کنند که طرح مورد نظر آنها از چه سطحی از توجیه پذیری برخوردار است. با بررسی های انجام شده توسط مشاوران می توان مشخص کرد که درجه توجیه پذیری طرح از سطح پایین، خوب یا عالی برخوردار بوده و میزان برگشت پذیری و سود پروژه تا چه میزان قابل تضمین است. گرچه ثبات جریان های اقتصادی نیز می تواند این تضمین را فراهم کند.

توجیه فنی و اقتصادی طرح برای بانک ها هم که می خواهند میزان سود مورد انتظار خود را براساس عقود مبادله ای تعیین کنند مفید خواهد بود و آینده طرح را که به نوعی بانک در آن مشارکت دارد تضمین خواهد کرد.

به نظر شما پرهیز از مشاوره به دلایل مختلف به ویژه دلایل هزینه ای چقدر می تواند به جنبه اقتصادی بودن طرح ها زیان برساند؟ آیا در این مورد نمونه های مشخصی دارید؟

این کار عیناً مانند این است که شخصی یک طرح بزرگ ساختمانی داشته باشد اما در برابر هزینه ناچیز مهندسی مشاور در مقابل هزینه های سرشار احداث یک ساختمان مقاومت کند، بدیهی است که این پروژه از سرنوشت مناسبی برخوردار نخواهد بود.

هزینه مشاوره کمتر از یک درصد اجرای یک پروژه است اما صد درصد اجرای یک پروژه را تضمین کارشناسی خواهد کرد.

نتایج مشاوره بانکی بیشتر ضامن سرمایه بانک خواهد بود یا تضمینی در جهت توفیق اجرای طرح ها؟

انجام مشاوره بی آنکه طرف مشتری یا بانک را بگیرد منافع هر دو گروه را تضمین می کند.

درواقع یک طرح در دست اجرا نیازمند سرمایه گذاری است که از سوی بانک و مشتری علاقه مند به سرمایه گذاری انجام می شود و در این میان

مشاور با بررسی طرح اعلام می کند این طرح در کل از توجیه پذیری لازم برخوردار است یا خیر.

به نظر شما مهمترین سرفصل های خدمات یک مشاور اعتباری و مالی به سرمایه گذار چیست؟

مهمترین سرفصل های خدمات مشاوره توجیهات فنی و اقتصادی است که بازاریابی، میزان تقاضای موجود در بازار، برگشت پذیری سرمایه و ریسک های موجود در یک سرمایه گذاری را مشخص می کند.

معلوم است که تعداد طرح های نیازمند به سرمایه های کمتر در قیاس با طرح های بزرگ ملی و منطقه ای، بسیار بیشتر است و نوعاً این سرمایه گذاران کوچک هستند که به دلیل ناآگاهی نسبت به راهکارهای مناسب و مؤثر گرفتار برخی اطلاعات نادرست می شوند و همان اندک سرمایه خود را نیز در معرض خطر قرار می دهند.

به نظر می رسد نیازمندی این گروه وسیع به خدمات مشاوران مالی بسیار بیشتر و حتی حساس تر است. در این باره چه نظری دارید؟

هر طرحی به هر میزان سرمایه حتی اگر سرمایه اندکی باشد نیازمند استفاده از خدمات مشاوره سرمایه گذاری است در حقیقت با استفاده از نظر کارشناسان و مشاوران اعتباری می توان سودآوری و اجرای درست طرح را تضمین کرد.

در صورت فعال شدن مشاوران اعتباری در کانون، به عنوان ضلعی از مثلث تهیه طرح های توجیه فنی - اقتصادی، نظارت بر مصرف اعتبارات و مشاوره اعتباری، تعامل این ۳ ضلع در مجموعه کانون چگونه باید تعریف شود؟

در چنین وضعیتی کانون باید با استفاده از نظر مشاوران به سئوالات و ابهام های موجود بانک پاسخ گفته مقررات لازم را برای روابط بین ارباب رجوع و بانک ها مشخص کند.

همراه بودن مشاوران اعتبارات بانکی در طول مدت مطالعه، اجرا و بهره برداری تا تسویه کامل منابع مالی تأمین شده است.

چه آثاری در کیفیت کار سرمایه گذاران و بانک ها خواهد داشت؟

اگر مشاوران علاوه بر تهیه توجیه فنی و اقتصادی، در اجرا، بهره برداری و بازگشت پول نیز همکاری لازم را با تسهیلات گیرنده داشته باشند و به درخواست بانک و متقاضی به عنوان ناظر یا مشاور همراه در کنار طرح بمانند به طور حتم درصد موفقیت طرح، برگشت سرمایه، منابع و سود بانک ها بیش از پیش افزایش خواهد یافت.

یک مشاور اعتبارات بانکی باید دارای چه ویژگی های تخصصی و تجربی باشد؟

شرکت های مشاوره شامل دو بخش اعتباری و سرمایه گذاری هستند. شرکت های اعتباری به بررسی طرح هایی می پردازند که نسبت به تأمین مالی سرمایه در گردش واحدهای موجود اقدام می کنند.

مشاورین سرمایه گذاری نیز کار مشاوره به واحدهای تازه تأسیس را برعهده دارند بنابراین بهتر است که از آشنایی، تخصص و تجربه لازم در رشته مورد نظر برخوردار باشند.

در این میان کار رتبه بندی کانون منجر به تخصصی تر شدن فعالیت شرکت های عضو کانون مشاوران اعتباری و سرمایه گذاری خواهد شد و به طور حتم در تضمین بازگشت سرمایه و جلوگیری از مطالبات معوق بانکی نقش بسزایی ایفا خواهد کرد.

با تشکر از خبرنگار

اعضای کانون و همکاری در طرح عدالت صنعتی



در پی درخواست سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران از کانون مشاوران اعتباری، مبنی بر معرفی شرکت های واجد شرایط در همکاری با طرح عدالت صنعتی تحت عنوان عامل چهارم استانی فهرست اعضای کانون در اختیار این سازمان قرار گرفت. به گزارش دبیرخانه کانون، با وجود تأکید بر ۴ شرط بومی بودن، دارا بودن رتبه های الف و ب ۱، حسن شهرت و سابقه مکفی در امور اجرایی و چند تخصصی بودن شرکت، این

دبیرخانه فهرست و مشخصات کلیه اعضای خود تا این تاریخ (۱۴۹ عضو) را با گرایش های تخصصی مشخص شده هریک در اختیار سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران قرار داد.

دکتر غلامرضا سلیمانی مدیرکل سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی اخیراً در نشست با مسئولان کانون مشاوران اعتباری و انجمن شرکت های مشاور از ایجاد و تکمیل ۱۵ هزار واحد صنعتی کوچک در سطح کشور خبر داد.

درخواست برای دریافت بخشنامه های بانک مرکزی مرتبط با فعالیت کانون



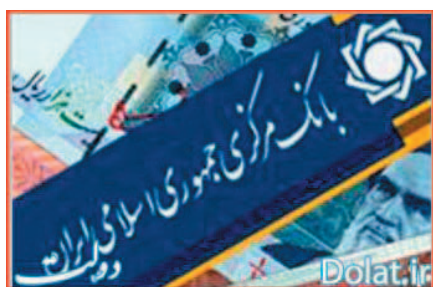
اسامی شرکت های تأیید کننده نظام نامه خدمات مشاوره سرمایه گذاری و ارزیابی طرح های اقتصادی منتشر شد

سازمان سرمایه گذاری خارجی در نامه ای به کانون مشاوران اعتباری و سرمایه گذاری بانکی از اعلام اسامی شرکت های تأیید کننده نظام نامه خدمات مشاوره سرمایه گذاری و ارزیابی طرح های اقتصادی خبر داد.

این سازمان در پی فراخوان عمومی و مکاتبه با برخی از اعضای کانون مشاوران اعتباری و سرمایه گذاری بانکی، اسامی شرکت های تأیید کننده نظام نامه خدمات مشاوره سرمایه گذاری و ارزیابی طرح های اقتصادی را منتشر کرد.

به گزارش اداره کل سرمایه گذاری خارجی فهرست اسامی این شرکت ها در پایگاه اطلاع رسانی این سازمان با نشانی www.investiniran.ir جهت اطلاع و بهره مندی سرمایه گذاران داخلی و خارجی درج شده است.

متن کامل نامه سازمان سرمایه گذاری و کمک های اقتصادی و فنی ایران به کانون مشاوران به شرح زیر است:



شورای عالی کانون طی نامه ای به اداره کل نظارت بر بانک ها و مؤسسات اعتباری بانک مرکزی جمهوری اسلامی از اهتمام این اداره کل در تشکیل جلسات مشترک و تلاش در جهت فرهنگ سازی و استفاده صحیح از خدمات مشاوران قدردانی کرد.

به گزارش دبیرخانه کانون، در این نامه همچنین از مدیرکل نظارت بر بانک ها و مؤسسات اعتباری بانک مرکزی خواسته شده است آن دسته از بخشنامه های صادره در بانک مرکزی که به اقتضاء مسئولیت کانون در پیشبرد اهداف آن مؤثر است جهت استفاده اعضا در اختیار کانون قرار گیرد.

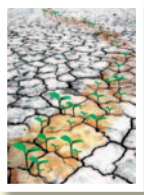
جناب آقای صادق

رئیس محترم شورای عالی کانون مشاوران اعتباری و سرمایه گذاری بانکی سلام علیکم

احتراماً ضمن تشکر از حضور جناب عالی در جلسه مورخ ۱۵ اردیبهشت امسال، انتخاب مشاوران امین سازمان سرمایه گذاری، همانگونه که مستحضرید این سازمان پس از فراخوان عمومی و مکاتبه با برخی از اعضا محترم آن کانون، اسامی شرکت های تأیید کننده نظام نامه خدمات مشاوره سرمایه گذاری و ارزیابی طرح های اقتصادی را در پایگاه اطلاع رسانی خود به آدرس www.investiniran.ir جهت اطلاع و بهره مندی سرمایه گذاران داخلی و خارجی درج نموده است.

با توجه به عدم حضور و اطلاع برخی از شرکت های مشاور جهت شرکت در جلسه، خواهشمند است دستور فرمایند اقدامات لازم را در خصوص اطلاع رسانی به سایر اعضا کانون به عمل آورند.

از همکاری و هماهنگی هایی که می فرمایند، سپاسگزارم. سامان قاسمی
مدیرکل دفتر سرمایه گذاری خارجی



نقطه عزیمت

یادداشت ماه

اگرچه رشد و توسعه سازمانی از چند پرسش ساده پیرامون یک مقایسه اساسی بین وضعیت موجود و وضعیت مطلوب شروع می‌شود و همین طور از اینکه مدیران خلاق و هوشیار از چرایی هر چیزی که برای سازمانشان آرزو می‌کنند می‌باید آگاه باشند؛ اما بی تردید بستر سازی، لازمه توفیق در حصول به این آرزوهاست.

این پرسش اساسی که مقصود از برنامه در دست تدوین چیست؟ بی هیچ شکی گام نخست و تعیین کننده در برنامه ریزی توسعه سازمانی است ولی پرسش‌های دیگری مانند اینکه آیا رسیدن به این مقصود به حذف برنامه فعلی، اصلاح آن، یا برنامه‌ای جدید نیاز دارد؟ و یا رسیدن بدین مقصود برای سازمان چه اهمیتی می‌تواند داشته باشد؟ خود را به دنبال آن پرسش نخستین می‌آفرینند و اذهان برنامه ریزان را به جستجوی پاسخ‌های درخور فرا می‌خوانند. این همه، اگرچه شرط لازم توسعه است اما قطعاً شرط کافی نیست که فراهم سازی امکانات و مقدرات از الزامات هر تغییری است.

مسئولان کانون با همین نگرش طی جلسات متعدد به تدوین برنامه‌های راهبردی کانون پرداختند و آن را به نظرخواهی همگانی نهادند تا در بوته تجارب ارزشمند بدنه فرهیخته کانون پخته تر و به مرحله عمل نزدیکتر شود. بدیهی بود که پرداختن به این مهم از نقطه ای می‌بایست آغاز شود و اینچنین بود که تهیه محل مناسب و آبرومندی برای کانون، نقطه عزیمتی شد برای توسعه کمی و کیفی کانون تا آرزوها در افق رؤیایا متوقف نشوند و عرصه‌های عمل آنها را به نیکی تعبیر کنند.

امروز می‌توان گفت که با تمهید حداقل فضا جهت برگزاری جلسات محدود، امکان تبادل نظرهای اداری، حرفه ای و تخصصی فراهم آمده و فرصت‌های ارزشمند گفت و گو و تبادل نظر اعضا - ولو در جمع‌های محدود - میسر شده است تا با همراهی عزیزان، آن روح راستین کانون که چیزی جز تضارب آرا در مسیر تعالی کانون و بهره‌مندی از گنجینه بزرگ دانش و تخصص انباشت شده در آن نیست، متبلور شود.

اکنون هر دو هفته یکبار نشست با حضور تنی چند از اعضا با رییس شورای عالی کانون برگزار می‌شود تا از رهگذار آن

از کلیه بانک‌ها درخواست شد؛ ارسال دستورالعمل‌ها، اولویت‌ها و اطلاعات مورد نیاز مشاوران

شورای عالی کانون خواستار دریافت دستورالعمل‌ها، اولویت‌ها و اطلاعات مورد نیاز مشاوران در تعامل با بانک‌ها شد.

در نامه رییس شورای عالی به مدیران عامل کلیه بانک‌های دولتی، خصوصی، مؤسسات مالی و اعتباری و تعاونی اعتباری با اشاره به اینکه کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری بانکی نیازمند تدوین رویه‌های واحد جهت استفاده مشاوران عضو خود در تهیه گزارش‌های توجیهی، نظارت بر اجرای طرح‌ها و همچنین بازنگری در تعامل با سیستم بانکی است ارسال دستورالعمل‌ها، اولویت‌ها و اطلاعات مورد نیاز مشاوران و هرگونه تغییرات در آنها خواسته شده است.

بانک مرکزی از فعالیت‌های کانون استقبال کرد

در سومین نشست شورای عالی کانون که در ۲ خرداد ماه تشکیل شد رییس شورای عالی از برگزاری نشست مشترکی در بانک مرکزی و استقبال مقام‌های این بانک از فعالیت‌های کانون سخن گفت. مهندس صادقلو افزود: در این جلسه بر حفظ استقلال کانون در انتخاب شیوه رتبه‌بندی تأکید شد.

به گفته وی همچنین نشستی با هدف بررسی نحوه تعامل و همکاری‌های فیما بین، در بانک ملی برگزار و مقرر شد این جلسات با حضور معاونان بانک ملی تداوم یابد.

در سومین جلسه شورای عالی کانون همچنین پیرامون نحوه اعلام لیست رتبه‌بندی اعضا تصمیم‌گیری و مقرر شد موضوع رتبه‌بندی براساس آیین‌نامه و با رعایت مصوبات، ابتدا به شورای عالی گزارش و سپس نتیجه به اعضا منعکس شود.

- آشنایی اعضا با یکدیگر
- آشنایی اعضا با قوانین، دستورالعمل‌ها و چگونگی تشکیل کانون
- رعایت نکات مهم در تعامل با مشتریان، بانک‌ها و یکدیگر
- انتظار شورای عالی و دبیرخانه کانون از اعضا
- استفاده از تخصص اعضا جهت پشتیبانی از اجرای برنامه‌های سال
- آشنایی اعضا با مشکلات و موانع انجام کار در کانون
- تربیون آزاد برای انتقاد و ارائه راه حل برای مسائل موجود
- بررسی کاستی‌های پرونده‌های شرکت‌های عضو

- و چگونگی تعامل اعضا با مسئولان کانون در زمینه‌های مختلف، در فضایی صمیمانه اتفاق افتد و دیدگاه‌های اعضا پیرامون مدیریت کانون، بی‌واسطه در اختیار شورای عالی قرار گیرد.

تردید نیست که این نزدیکی در صورت میوه‌های شیرین به بار خواهد آورد و این فضای صمیمی و در عین حال نقادانه، پیش از آنکه از عدم تفاهم‌ها مشکلی ایجاد شود به راهکارهای راهگشا منتج خواهد شد.

از سوی دیگر شرایطی فراهم شده است که برخی موضوع‌های تخصصی در حوزه مشاوره اعتباری در جمع‌های محدود کارشناسی مورد بحث و بررسی قرار گیرد و از راه انعکاس آن در خبرنامه و وب‌سایت کانون، جریات اندیشه حرفه‌ای در مسیری منطبق با هدف‌های تعیین شده سیر کند.

ادامه دارد



عضو کانون مشاوران اعتباری :

آمادگی یک شرکت ایتالیایی برای سرمایه گذاری ۴۱۴ میلیون یورویی در ایران



مدیرعامل مؤسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسیان فردا عضو کانون مشاوران اعتباری و سرمایه گذاری بانکی، آمادگی یک شرکت ایتالیایی را برای سرمایه گذاری در یکی از پروژه های ایران به مبلغ ۴۱۴ میلیون یورو اعلام کرد.

"محمدرضا جهان بیگلری" افزود: این شرکت بزرگ ایتالیایی آمادگی خود را در خصوص اجرا و تأمین مالی پروژه سد و نیروگاه به صورت EPC + F به مبلغ ۴۱۴ میلیون یورو به این مؤسسه ارائه کرده و قرار است پروژه مذکور با هزینه های این شرکت اجرا و به بهره برداری برسد که بازپرداخت سرمایه در طول یک دوره ۵ ساله انجام می گیرد.

به گفته وی در پی بررسی های اولیه شرکت مورد بحث آمادگی خود را اعلام کرد و با وجود اینکه پس از وصول نامه مربوط ، مراتب بلافاصله به سازمان سرمایه گذاری و کمک های اقتصادی و فنی ایران انعکاس یافت و در مدت زمان کوتاهی به وزارت نیرو ارسال شد اما تاکنون هیچ جواب مثبتی در این زمینه به این مؤسسه ارسال نشده است. این عضو اتاق بازرگانی ایران و ایتالیا ادامه داد: در زمان حاضر مسئولان، دولتمردان، اقتصاد دانان و فعالان بخش خصوصی نیاز کشور به سرمایه گذاری خارجی را امری ضروری می دانند که سازمان سرمایه گذاری خارجی به عنوان متولی انجام این رسالت، بستر مناسب را در جهت سرمایه گذاری خارجی فراهم می آورد ولی برخی از مدیران با عملکرد ضعیف مانع از رشد سرمایه گذاری در کشور می شوند.

جهان بیگلری ادامه داد: با توجه به ایجاد بحران های مالی و اقتصادی در جهان،

ایران نشان داد که امن ترین کشور برای سرمایه گذاری و سرمایه پذیری است و بسیاری از شرکت های خارجی آمادگی دارند در کشورمان سرمایه گذاری کنند که باید مسئولان امر با ارایه اختیارات لازم به سازمان های حمایت کننده، فرآیند سرمایه گذاری در کشور را سهل و آسان کنند.

این عضو کانون مشاوران اعتباری با اشاره به برخی از موارد لایحه برنامه پنجم توسعه، گفت: سرفصل سرمایه گذاری در این لایحه نادیده گرفته شده در حالی که اگر خواستار تحقق بخشی از اهداف سند چشم انداز کشور هستیم باید همانند بسیاری از کشورها، لایحه یا برنامه ۱۰ ساله ای جهت سرمایه گذاری داخلی و خارجی تدوین کنیم.

وی یکی از عوامل مهم و تأثیرگذار در سرمایه گذاری را ثبات قوانین دانست و پیشنهاد کرد: دولت افزایش هزینه ها در بخش های مختلف از جمله سرمایه گذاری خارجی در مدت ۱۰ سال آینده را داشته باشد، ضمن آنکه افزایش های احتمالی شامل سرمایه گذاری های انجام شده نشود.

وی گفت: در آن صورت یک سرمایه گذار می تواند با مطالعه درست و صحیح از برگشت سرمایه و سودده بودن پروژه اطمینان حاصل کند و این مساله حمایت بسیار مؤثری در زمینه جذب سرمایه گذاری خارجی در کشور است.

جهان بیگلری ادامه داد: سرمایه گذاری همانند یک جریان باریک آب است که با برخورد به اولین مانع جهت خود را عوض کرده به سمت دیگری که سهل و آسان باشد، تغییر مسیر می دهد ولی اگر این جریان باریک به یک رودخانه پرآب تبدیل شود حتی می تواند بزرگترین اجسام را به حرکت در آورده و با خود همراه سازد.

این عضو کانون مشاوران اعتباری افزود: در زمان حاضر چندین پروژه توسط مؤسسه مشاوران مالی و سرمایه گذاری پارسیان فردا در دست اجرا است و سرمایه گذاران خارجی برای اجرا اعلام آمادگی کرده اند.

وی ابراز امیدواری کرد که مسئولان در این زمینه همکاری های لازم را داشته باشند تا بتوان نسبت به نهایی کردن این پروژه ها اقدام کرد.

با این نگاه، دبیرخانه کانون با تأکید به اصالت خرد جمعی در راهبرد کانون و اهمیت بهره‌گیری از آرای کلیه اعضای کانون در شناسایی چالش‌های پیش‌رو و جستجوی راهکارهای مناسب و مؤثر در هر زمینه، به برگزاری نشست‌های محدود هم‌اندیشی به عنوان گام‌های آغازین در جهت نیل به این مهم اقدام می‌کند.

دبیرکل در این زمینه می‌گوید: "روشن است که انتخاب نشست‌های هم‌اندیشی محدود به کارکرد شبیه کارگروه‌های تخصصی بوده، که از سویی به جهت ضرورت برخورداری از مشارکت فعال شرکت‌کنندگان در ابراز نظر کارشناسی و از سوی دیگر تعدد طبیعی موضوع‌های قابل بررسی برنامه ریزی شده است که طبعاً بحث و گفتگو در باره تک‌تک آنها را در همایش‌های جمعی ناممکن می‌سازد.

اما آشکار است که نتایج به دست آمده از این نشست‌های محدود، در همایش‌های جمعی مورد تبادل نظر و تصمیم‌گیری قرار خواهد گرفت."

در نامه‌ای که به همین منظور به اعضای ارسال شد از آنها برای همکاری در جهت موفقیت این برنامه دعوت شده است تا با تکمیل فرم‌های ویژه به شناسایی موضوعات نیازمند بحث و بررسی، دسته‌بندی و اولویت‌بندی آنها کمک کنند و از این طریق برنامه ریزی در جهت برگزاری نشست‌های هم‌اندیشی فراگیر در هر زمینه، ممکن شود که خوشبختانه با استقبال اعضای محترم نیز روبه‌رو شده است.

این یادآوری ضروری به نظر می‌رسد که شرط پیوستن نقطه عزیمت در توسعه کانون به اهداف تعیین شده، همدلی و همراهی اعضاست چه بدون تحقق این مهم، نباید و نمی‌توان به رشد، تعالی و اثربخشی کانون در جامعه اقتصادی - صنعتی کشور دل بست.

و به عنوان حسن ختام این یادداشت باورمندانه می‌خوانیم که:

**چون صبح اگر عزیمت صادق مدد کند
آفاق را به یک دو نفس می‌توان گرفت**



راه‌اندازی بانک جامع اطلاعات و اعتبارسنجی مشتریان

عضو هیأت مدیره بانک ملی از راه‌اندازی قریب الوقوع بانک جامع اطلاعات و سیستم اعتبارسنجی مشتریان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی، منصور خاکی در حاشیه سفر ریاست جمهوری به استان چهارمحال و بختیاری در جمع مسئولان اداره امور شعب آن استان، با بیان اینکه سیستم بانکی ایران طی سال‌های متعددی دچار خلاء اطلاعات مربوط به مشتریان خود بوده، اظهار داشت: بسیاری از مسائل گریبانگیر بانک‌ها اعم از مطالبات معوق ناشی از این امر است و امیدواریم با راه‌اندازی این سیستم‌ها منابع بانک‌ها قفل نشده و در مجاری صحیح خود حرکت کند.

وی گفت: فرآیند شناسایی سنتی اعتبار مشتریان که به حکم تجربه کارکنان صورت می‌گیرد نه تنها زمانگیر است بلکه قائم به فرد بوده در حالی که با راه‌اندازی سیستم رتبه‌بندی مشتریان مشکل تعیین درجه اعتباری مشتریان از بین خواهد رفت.

اعلام آمادگی کانون جهت همکاری با سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران



کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری بانکی، آمادگی خود را به منظور تبادل نظر و ارائه هر گونه خدمات در زمینه مشاوره، به سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران اعلام کرد. مهندس صادق‌قلو رییس شورای عالی کانون در نامه‌ای به مدیرکل دفتر سرمایه‌گذاری خارجی این سازمان

معرفی قابلیت‌ها و فضای آن سازمان برای اعضای کانون و همکاری‌های مرتبط با تأمین مالی طرح‌ها از طریق منابع مالی خارجی را، فرصتی مغتنم برای مشاوران دانست یادآور شد که کانون به اقتضاء فرصت و زمینه، همکاری لازم را اعمال خواهد کرد.

در این نامه ضمن ارجاع به قانون تسهیل اعطاء و تسهیلات بانکی و کاهش هزینه‌های طرح و تسریع در اجرای طرح‌های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانک‌ها که به تاریخ ۱۳۸۶/۴/۵ توسط مجلس شورای اسلامی تصویب و ابلاغ شد به چگونگی ایجاد کانون براساس ماده ۵ این قانون توسط دولت اشاره شده است.

تاکنون (تا تاریخ ارسال این نامه) ۱۴۳ عضو در کانون سامان‌دهی و گواهی‌های فعالیت برای آنها صادر شده و کلیه مراتب به طور ماهانه همراه با لیست مشاوران در اختیار نمایندگان وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک‌های مرکزی، دولتی و خصوصی قرار داده می‌شود.

اعتبار سنجی مشتریان بانکی

عضو شورای پول و اعتبار با تشریح دلایل ایجاد مطالبات معوقات بانکی، گفت: مشتریان بانکی اعتبار سنجی می‌شوند.

به گزارش خبرنگار مهر، سیدمحمد جهرمی در جمع خبرنگاران، بانکداری سنتی و شرایط نامطلوب اقتصادی، ضعف گزارش‌های کارشناسی و نبود بیمه‌های اعتباری را از عمده‌ترین دلایل ایجاد مطالبات معوق بانک‌ها اعلام کرد.

وی با بیان اینکه معوقات بانکی ناشی از دو مشکل درون و بیرون از بانک‌هاست، افزود: بانک‌ها به جای بررسی طرح‌ها، وثایق را افزایش می‌دهند، در حالی که باید طرح مورد بررسی کامل مالی و اقتصادی قرار گیرد.

عضو شورای پول و اعتبار تصریح کرد: بانک‌های ایرانی به دلیل کمبود نیروی کارشناسی در داخل سازمان خود و برون سپاری نکردن کار کارشناسی و همچنین عدم استفاده از خبرگان هر بخش، تسهیلات را به طرح‌هایی پرداخت کرده‌اند که اکنون آنها را گرفتار معوقات کرده است.



تلاش‌های وزارت اقتصاد برای ایجاد ارتباط قویتر میان بانک‌ها و کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری

معاون بانک، بیمه و شرکت‌های دولتی وزارت امور اقتصادی و دارایی از آغاز تلاش‌های وزارت اقتصاد برای ایجاد ارتباط قویتر میان بانک‌ها و کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری بانکی خبر داد و گفت: چنانچه بانک‌ها از خدمات کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری بانکی استفاده کنند و کانون نیز خوب عمل کند این تعامل می‌تواند نقش بسیار مهمی در کاهش مطالبات معوق داشته باشد.

"اصغر ابوالحسنی" روز شنبه در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا، در خصوص عملکرد کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری، اظهار داشت: از آنجا که این کانون تازه تاسیس است به همین دلیل نمی‌توان در خصوص عملکرد آن هم اکنون اظهار نظر کرد.

وی ادامه داد: با توجه به اینکه تصمیم گرفته شده تا ارتباط میان بانک‌های کشور و این کانون بیش از پیش برقرار شود انتظار داریم تا در پایان نیمه اول امسال، میزان فعالیت‌ها و عملکرد آن نیز ارتقاء یابد.

ابوالحسنی تصریح کرد: قرار است در همایشی، کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری امکانات خود را به بانک‌های کشور معرفی کند.

وی افزود: هرچند بانک‌ها از وجود این کانون و فعالیت آن باخبر هستند اما باید اعتمادشان را نسبت به این کانون و فعالیت‌های آن جلب کرد.

معاون بانک، بیمه و شرکت‌های دولتی وزارت اقتصاد تصریح کرد: این کانون تازه تاسیس شده و هنوز دستگاه‌ها و بانک‌ها شناسایی کاملی از آن ندارند.

وی گفت: هرچند این کانون براساس قانون تاسیس شده اما بانک‌ها براساس اصل ۴۴ قانون اساسی، اجباری در استفاده از آن ندارند و واحدهای اقتصادی در صورت اطمینان از منتفع شدن می‌توانند از آن بهره‌گیری کنند.

ابوالحسنی افزود: شرکت‌های ساماندهی مطالبات معوق نیز همین وضعیت را داراست و بانک‌ها در صورت تمایل از آن بهره‌گیری خواهند کرد.

معاون وزیر اقتصاد ادامه داد: اما برای حمایت از این کانون‌ها و نهادها تلاش می‌شود تا ارتباطات برقرار شود و بانک‌ها به آنها اعتماد کنند.

وی اظهار داشت: چنانچه بانک‌ها از خدمات کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری بانکی استفاده کنند و کانون نیز خوب عمل کند این تعامل می‌تواند نقش بسیار مهمی در کاهش مطالبات معوق داشته باشد.

گفتنی است، چندی پیش کانون مشاوران اعتباری و سرمایه‌گذاری بانکی، آمادگی خود را به منظور تبادل نظر و ارائه هرگونه خدمات در زمینه مشاوره، به سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران اعلام کرد.

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۴۱۴۰۳ نمابر: ۰۲۱-۸۸۹۲۵۸۵۰

پست الکترونیکی: info@bcicc.ir

پایگاه اطلاع‌رسانی: www.bcicc.ir

نشانی: تهران - میدان فاطمی - خیابان کامران

- پلاک ۳۰ واحد ۳